

СОГЛАСОВАНО
Председатель Комитета по делам
образования города Челябинска



С.В. Портько

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления здравоохранения
Администрации города Челябинска



Н.В. Горлова

ДОГОВОР № 262/2017
безвозмездного пользования муниципальным
имуществом города Челябинска (договор ссуды)

г. Челябинск

"01"мая 2017г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 262 г. Челябинска», в лице заведующего Смольниковой Веры Фаридовны, действующего на основании Устава, далее именуемый Ссудодатель, с одной стороны, и Муниципальное автономное учреждение здравоохранения «Городской клинический специализированный центр офтальмологии и педиатрии», в лице главного врача Грищенко Натальи Вадимовны, действующего на основании Устава, далее именуемый Ссудополучатель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Настоящий договор исполняется Сторонами с обязательным применением положений «Порядка оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях», утвержденного Приказом Министерства здравоохранения РФ от 05 ноября 2013 г. № 822н «Об утверждении Порядка оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях»

1.2. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное бессрочное пользование нежилое помещение, общей площадью 27,3 кв.м:

Объект № 1 – кабинет за номером 24, площадью 9,9 кв.м, находящемся на 1(первом) этаже;

Объект № 2 – кабинет за номером 29, площадью 9,7 кв.м, находящемся на 1(первом) этаже;

Объект № 3 – кабинет за номером 28, площадью 7,7 кв.м, находящемся на 1(первом) этаже;

расположенное по адресу: 454085, ул.Шуменская, д.45, (Приложение №1) именуемый далее Объект, медицинское оборудование и инструментарий (Приложение №2) для осуществления медицинского обслуживания обучающихся и воспитанников Ссудодателем.

1.3. Настоящий Договор считается заключенным:
с «01» мая на неопределенный срок.

2. Права сторон

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверки сохранности и использования по целевому назначению имущества, переданного по настоящему Договору Ссудополучателю, в любое время без предварительного уведомления последнего.

2.1.2. Распоряжаться переданным Ссудополучателем имуществом в порядке и пределах, определенных действующим законодательством.

2.1.3. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренными законом и настоящим Договором.

2.2. Ссудополучатель имеет право:

2.2.1. Пользоваться переданным ему имуществом в соответствии с условиями настоящего Договора и нормами действующего законодательства.

2.2.2. Самостоятельно определять виды и формы внутренней отделки и интерьера Объекта, не затрагивающие изменения несущих конструкций Объекта, не влекущие перепланировки Объекта или его других неотделимых улучшений.

2.2.3. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и настоящим Договором.

3. Обязанности сторон:

3.1 Ссудодатель обязано:

3.1.1. Передать Ссудополучателю имущество, не обремененное правами третьих лиц, и все необходимые документы на него, в соответствии с условиями настоящего Договора в бессрочное пользование по акту приема-передачи в течение 10 дней после подписания настоящего Договора.

3.1.2. Оснастить передаваемые помещения оборудованием и инструментарием в соответствии с приложением 1 к Санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативами СанПин 2.4.1. 3049-13, приказом министерства здравоохранения РФ от 05 ноября 2013 г. № 822н «Об утверждении Порядка оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях»

3.1.3. В месячный срок (при наличии соответствующих актов надзорных органов) рассматривать обращения Ссудополучателя по вопросам ремонта и переоборудования в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими требованиями.

3.1.4. Обеспечивать необходимый ремонт и нести расходы по содержанию помещений. Содержать за свой счет пожарную сигнализацию, вентиляцию и т. п. оборудование в соответствии со всеми отраслевыми правилами и нормами, действующими в отношении видов деятельности Ссудополучателя и целевого назначения переданного ему имущества, а также принимать меры по ликвидации ситуаций, ставящих под угрозу сохранность имущества, его экологическое и санитарное состояние.

3.1.5. В случае прекращения Договора на любых законных основаниях, в течение одного месяца после прекращения действия Договора принять имущество от Ссудополучателя по акту приема-передачи.

3.1.6. Доводить до сведения Ссудополучателя изменения своего наименования и места нахождения.

3.2. Ссудополучатель обязано:

3.2.1. Принять от Ссудодателя имущество в соответствии с условиями настоящего Договора в бессрочное пользование по акту приема-передачи в течение 10 дней после подписания настоящего Договора.

3.2.2. Использовать переданное имущество исключительно по прямому назначению в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.3. Не производить перепланировок, переоборудования, капитального ремонта и других неотделимых улучшений Объекта без письменного согласования со Ссудодателем. В случае производства перечисленных действий по решению Ссудодателя за свой счет привести Объект в прежнее состояние в указанный Ссудодателю срок.

3.2.4. Обеспечить сохранность и эксплуатацию в соответствии с установленными техническими требованиями инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, расположенных в Объекте.

3.2.5. Соблюдать технические, санитарные, пожарные и иные нормы при использовании Объекта.

3.2.6. Немедленно извещать Ссудодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения Объекта.

3.2.7. Не передавать имущество третьим лицам без письменного разрешения Ссудодателя.

3.2.8. Обеспечивать представителям Ссудодателя по первому их требованию беспрепятственный доступ к имуществу для его осмотра и проверки соблюдения условий настоящего Договора.

3.2.9. В случае прекращения настоящего Договора на любых законных основаниях, включая истечение его срока, в течение одного месяца после прекращения действия Договора передать имущество Ссудодателю по акту приема-передачи. При этом Ссудополучатель обязан вернуть имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, со всеми произведенными улучшениями.

3.2.10. При своей реорганизации, изменении наименования или места нахождения в десятидневный срок сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нанесения ущерба переданному по настоящему Договору имуществу по своей вине Ссудополучатель возмещает Ссудодателю сумму нанесенного ущерба, определенного по соглашению сторон, либо устраняет его своими силами и за свой счет.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Изменение, расторжение, прекращение действия договора

5.1. Договор прекращает свое действие в любой срок по соглашению сторон. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от настоящего Договора в случае, если он заключен на неопределенный срок, известив в письменной форме об этом другую сторону за один месяц.

5.2. Договор может быть, досрочно расторгнут в одностороннем порядке в случаях невыполнения Сторонами гражданского законодательства РФ.

6. Прочие условия

6.1. Вносимые в Договор изменения и дополнения рассматриваются сторонами и оформляются дополнительными соглашениями.

6.2. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим гражданским законодательством

6.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются судом, арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.

6.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и хранящихся в Комитете, у Ссудодателя и Ссудополучателя.

7. Реквизиты сторон

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение « Детский сад № 262 г. Челябинска» (МБДОУ « ДС № 262 г. Челябинска»)

Адрес: 454085, г. Челябинск, ул.

Шуменская, д. 45

ИНН 7452020044

КПП 745201001

ОГРН 1027403776916

Заведующий  В.Ф.Смольникова/

М.п.



Ссудополучатель:

Муниципальное автономное учреждение здравоохранения « Городской клинический специализированный центр офтальмологии и педиатрии» (МАУЗ « ГКСЦОиП»)

Адрес: 454085 г. Челябинск, ул. Марченко, 21

ИНН 7452021048

КПП 745201001

ОГРН 1027403777884

Главный врач 

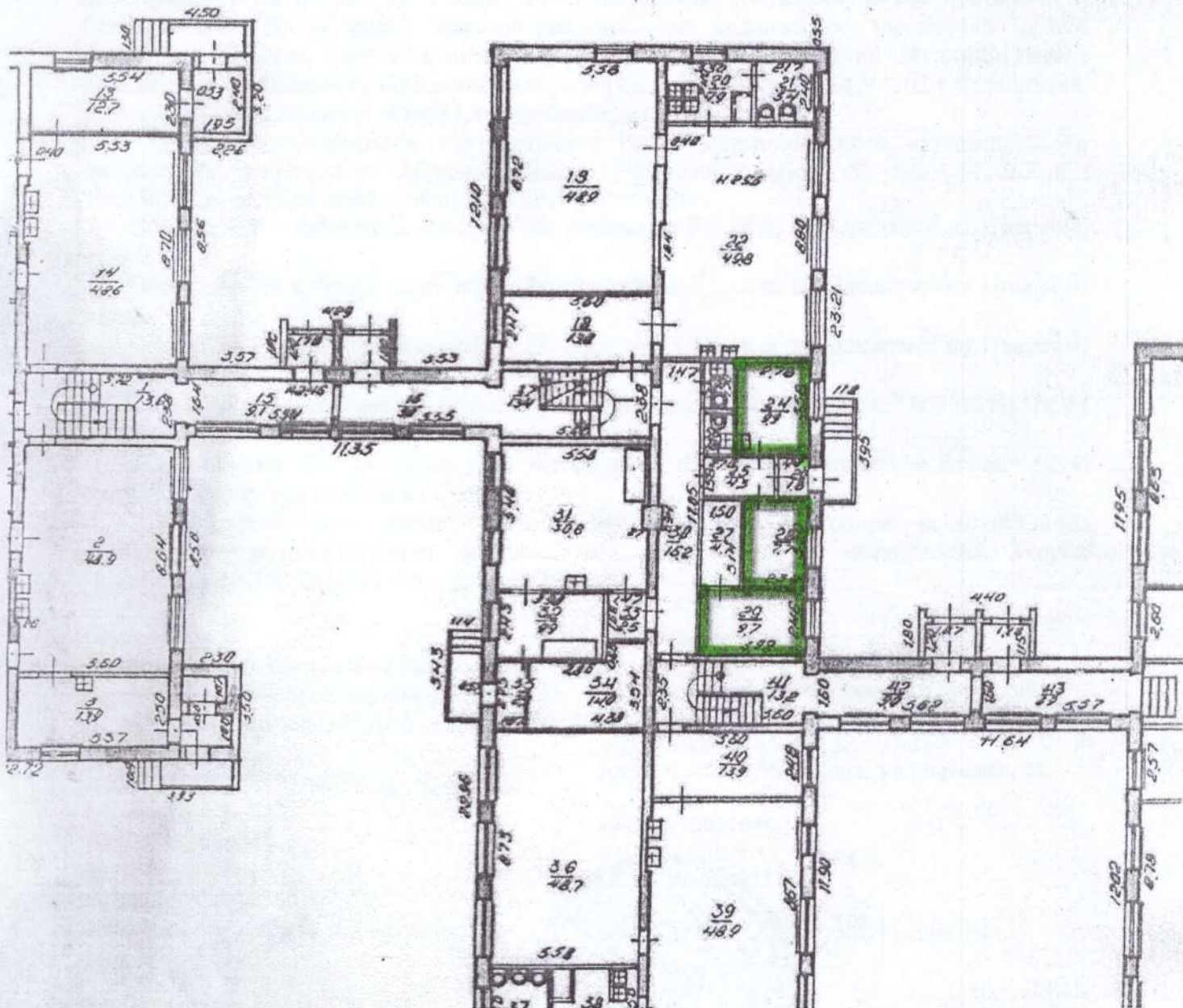
М.п.

Н.В.Грищенко/



Приложение № 2
к Договору безвозмездного пользования муниципальным
имуществом муниципального образования «город Челябинск»
от «01» мая 2017 года № 262/2017

ВЫКОПИРОВКА ИЗ ТЕХ ПАСПОРТА



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

в безвозмездное пользование недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 262 г. Челябинска», по Договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом муниципального образования «город Челябинск»

№ 262 / 2017 от «01» мая 2017 г.

г. Челябинск

«01» мая 2017 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 262 г. Челябинска (МБДОУ «ДС № 262 г.Челябинска») в лице заведующего Смольниковой Веры Фаридовны, действующего на основании Устава, далее именуемый Ссудодатель передает, а Муниципальное автономное учреждение здравоохранения «Городской клинический специализированный центр офтальмологии и педиатрии» (МАУЗ « ГКСЦиП») в лице главного врача Грищенко Натальи Вадимовны, действующего на основании Устава, далее именуемый Ссудополучатель принимает в безвозмездное бессрочное пользование нежилое недвижимое имущество общей площадью 27,3 кв.м, расположенные на 1 (первом) этаже в здании Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад № 262 г.Челябинска, расположенное по адресу: 454085, г.Челябинск, ул.Шуменская, 45,

Указанные Объекты в соответствии с Техническим паспортом муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 262 г . Челябинска» от 15.08.1984 г. за инв. № 29194 состоят из:

Объект № 1 – кабинет за номером 24, площадью 9,9 кв.м, находящемся на 1(первом) этаже;

Объект № 2 – кабинет за номером 29, площадью 9,7 кв.м, находящемся на 1(первом) этаже;

Объект № 3 – кабинет за номером 28, площадью 7,7 кв.м, находящемся на 1(первом) этаже;

Техническое состояние Объектов удовлетворительное и позволяет использовать их в соответствии с назначением.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом муниципального образования «город Челябинск» № 262/2016 от «01» декабря 2016 г.

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение « Детский сад № 262 г.Челябинска»(МБДОУ « ДС № 262 г.Челябинска»

Адрес: 454085, г.Челябинск, ул.

Шуменская, д. 45

ИНН 7452020044

КПП 745201001

ОГРН 1027403776916

Заведующий /В.Ф.Смольникова/

М.п.

Ссудополучатель:

Муниципальное автономное учреждение здравоохранения « Городской клинический специализированный центр офтальмологии и педиатрии» (МАУЗ « ГКСЦиП»)

Адрес:454085 г.Челябинск, ул.Марченко, 21

ИНН 7452021048

КПП 745201001

ОГРН 1027403777884

Главный врач /Н.В.Грищенко/

М.п.



Приложение № 3
к Договору безвозмездного пользования муниципальным
имуществом муниципального образования «город Челябинск»
от 01 мая 2017 г. № 262/2017

Спецификация

1.	Весы медицинские		
2.	Ростомер или антропометр		
3.	Тонومتر с возрастными манжетами		
4.	Стетофонендоскоп		
5.	Секундомер		
6.	Сантиметровая лента	1	
7.	Динамометр кистевой 2-х видов (для детей разных возрастных групп)		
8.	Плантограф		
9.	Термометр медицинский	1	
10.	Холодильник	1	
11.	Бактерицидный облучатель воздуха, в том числе переносной	4	
12.	Лоток медицинский почкообразный	1	
13.	Аппарат Рота с таблицей Сивцева-Орловой		
14.	Аппарат искусственной вентиляции легких Амбу (мешок Амбу)		
15.	Грелка медицинская		
16.	Пузырь для льда	1	
17.	Жгут кровоостанавливающий резиновый		
18.	Носилки		
19.	Травматологическая укладка, включающая:		
	шины пневматические (детские и взрослые)		
	вакуумный матрас		
	косынка		
	фиксатор ключицы		
	воротник Шанца (2 размера)		
	жгут кровоостанавливающий		
20.	Термоконтeйнер для транспортировки медицинских иммунобиологических препаратов		
21.	Дозаторы для мыла, бумажные полотенца, антисептик для обработки рук		
22.	Ведро с педальной крышкой	1	
23.	Емкость для дезинфицирующих средств	1	
24.	Стол рабочий	2	
25.	Стул	3	
26.	Кушетка	1	

27.	Ширма медицинская		
28.	Шкаф медицинский для хранения лекарственных средств	1	
29.	Шкаф для хранения медицинской документации	2	
30.	Стол медицинский	1	
31.	Столик инструментальный	1	
32.	Лампа настольная	1	
33.	Бике большой	1	
34.	Бике малый	1	
35.	Пинцет	6	
36.	Корцанг		
37.	Ножницы	2	
38.	Персональный компьютер	1 комплект	
39.	Принтер	1 комплект	
40.	Калькулятор	1	
41.	Халат медицинский	2	
42.	Шапочки	2	
43.	Коврик (1 м x 1,5 м)		
44.	Оборудование для наглядной пропаганды здорового образа жизни	По числу групп	

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение « Детский сад № 262 г. Челябинска» (МБДОУ « ДС № 262 г. Челябинска»)

Адрес: 454085, г. Челябинск, ул.

Шуменская, д. 45

ИНН 7452020044

КПП 745201001

ОГРН 1027403776916

Заведующий / В.Ф.Смольникова/



Ссудополучатель:

Муниципальное автономное учреждение здравоохранения « Городской клинический специализированный центр офтальмологии и педиатрии» (МАУЗ « ГКСЦОиП»)

Адрес: 454085 г. Челябинск, ул. Марченко, 21

ИНН 7452021048

КПП 745201001

ОГРН 1027403777884

Главный врач / Н.В.Грищенко/



Дополнительное соглашение № 1
к договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом
города Челябинска (договор ссуды) № 262/2017 от 01.05.2017 г.

г. Челябинска

«27» октября 2017г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 262 г. Челябинска» (МБДОУ «ДС № 262 г Челябинска»), именуемое в дальнейшем ССУДОДАТЕЛЬ, в лице заведующего Смольниковой Веры Фаридовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное автономное учреждение здравоохранения Детская городская клиническая больница № 1 (МАУЗ ДГКБ № 1), именуемое в дальнейшем ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ, в лице главного врача Ведомы Чеслава Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании п. 6.1. Договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом города Челябинска (договор ссуды) № 262/2017 от 01.05.2017 г. (Далее – Договор) по соглашению сторон, в связи с реорганизацией путем присоединения Муниципального автономного учреждения здравоохранения «Городского клинического специализированного центра офтальмологии и педиатрии» к МАУЗ ДГКБ № 1 заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Преамбулу Договора изложить следующей редакцией:

«Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 262 г. Челябинска» (МБДОУ «ДС № 262 г Челябинска»), именуемое в дальнейшем ССУДОДАТЕЛЬ, в лице заведующего Смольниковой Веры Фаридовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное автономное учреждение здравоохранения Детская городская клиническая больница № 1 (МАУЗ ДГКБ № 1), именуемое в дальнейшем ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ, в лице главного врача Ведомы Чеслава Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:»;

2. Раздел 7 «Реквизиты сторон» Договора изложить в следующей редакции:

ССУДОДАТЕЛЬ:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 262 г. Челябинска» (МБДОУ «ДС № 262 г Челябинска»)

Адрес: 454007, Российская Федерация,
Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Шуменская,
д. 45

Заведующий В.Ф. Смольникова

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

Муниципальное автономное учреждение здравоохранения Детская городская клиническая больница № 1 (МАУЗ ДГКБ № 1)

Адрес: 454071, Российская Федерация,
Челябинская обл., г. Челябинск, ул.
Горького, д. 28

Главный врач Ч.Ю. Ведом

3. Дополнительное соглашение действует с момента подписания на неопределенный срок.
4. Остальные условия вышеуказанного договора, незатронутые настоящим соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

ССУДОДАТЕЛЬ:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 262 г. Челябинска» (МБДОУ «ДС № 262 г. Челябинска»)

Адрес: 454007, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Шуменская, д. 45



Заведующий  / В.Ф. Смольникова/

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

Муниципальное автономное учреждение здравоохранения Детская городская клиническая больница № 1 (МАУЗ ДГКБ № 1)

Адрес: 454071, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Горького, д. 28



Главный врач  / Ч.Ю. Ведом/